

HOTĂRÂREA Nr. 55 / 2017

privind aprobarea Memoriului Justificativ, a indicatorilor tehnico-economici, a asigurării și susținerii cofinanțării și a cheltuielilor neeligibile ale proiectului „Achiziționarea unor utilaje specifice pentru întreținerea drumurilor locale aparținând comunei Praid, județul Harghita”

Consiliul local al comunei Praid, întrunit în ședința extraordinară la data de 26 octombrie 2017;  
Văzând expunerea de motive a primarului, înregistrat sub nr. 6164/ 2017;

Având în vedere:

Memoriul justificativ întocmit de S.C. ALTERNATIVE SOLUTION CONSULTING S.R.L.;

HCL nr. 12/ 2014, privind aprobarea înființării serviciului de administrare a domeniului public și privat de interes local al Comunei Praid, precum și aprobarea Regulamentului și caietului de sarcini al serviciului;

Prevederile Legii nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu OUG nr. 9/ 2017;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 29/ 2011;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 3, lit. f), art. 45 alin. 1 și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 140/ 2017;

HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă Memoriul justificativ, a indicatorilor tehnico-economici, a asigurării și susținerii cofinanțării și a cheltuielilor neeligibile ale proiectului „Achiziționarea unor utilaje specifice pentru întreținerea drumurilor locale aparținând comunei Praid, județul Harghita” conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R. - AXA LEADER, potrivit legi.

**Art. 3.** Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite.

**Art. 4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează D-ul Bokor Alexandru primarul comunei Praid și biroul financiar-contabil.

**Art. 5.** Prezenta HCL se va comunica prin grija secretarului către Instituția Prefectului Județului Harghita, primarului comunei Praid, compartimentului funcțional din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Praid și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Praid, la 26 octombrie 2017

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

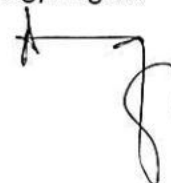
Vakar Judit



CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR AL COMUNEI

Nagy Angella





## FOAIE DE CAPĂT

### DENUMIREA PROIECTULUI:

"Achiziționarea unor utilaje specifice pentru întreținerea drumurilor locale aparținând comunei Praid, județul Harghita"

### AMPLASAMENT

: Comuna Praid, județul Harghita

### FAZA

: MEMORIU JUSTIFICATIV

### BENEFICIAR

: COMUNA PRAID

### ELABORATOR

: S.C. ALTERNATIVE SOLUTION  
CONSULTING S.R.L.  
loc. Praid, str. Zsogod, nr. 742, județul  
Harghita,  
tel/fax: 0366.815.154,  
alternativesolutionconsulting@gmail.com;

### PROIECT NR.

: 17/2017

DATA ELABORĂRII: OCTOMBRIE 2017

## **1. Date generale**

- 1.1 Denumirea/Numele solicitantului
- 1.2 Denumirea investiției
- 1.3 Elaborator
- 1.4 Amplasament
- 1.5 Tema, cu descrierea obiectivelor propuse, fundamentarea necesității și oportunității investiției
- 1.6 Descrierea funcțională și tehnologică

## **2. Date privind forța de muncă și managementul proiectului**

- 2.1 Total personal,
- 2.2 Locuri de muncă nou-create

## **3. Devizele investiției**

## **4. Finanțarea investiției**

## **5. Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției**

- 5.1 Valoarea totală
- 5.2 Durata de realizare
- 5.3 Grafic de esalonare a investiției exprimat valoric pe luni și activități

## **6. Analiza cost – beneficiu**

- 6.1 Identificarea investiției, definirea obiectivelor și specificarea perioadei de referință
- 6.2 Analiza opțiunilor
- 6.3 Analiza financiară
- 6.4 Analiza de sensibilitate
- 6.5 Analiza de risc

## MEMORIU JUSTIFICATIV

### 1. DATE GENERALE

#### 1.1. Denumirea solicitantului:

Comuna Praid, CP 537240, cu sediul în Praid, nr. 394, județul Harghita.

#### 1.2. Denumirea investiției:

"Achiziționarea unor utilaje specifice pentru întreținerea drumurilor locale aparținând comunei Praid, județul Harghita "

#### 1.3. Elaborator:

S.C. ALTERNATIVE SOLUTION CONSULTING S.R.L.

537240 Praid, nr. 742, jud. Harghita

#### 1.4. Amplasamentul

Regiunea 7 Centru, județul Harghita, comuna Praid, sat Praid, nr. 394.

#### 1.5. Tema, cu descrierea obiectivelor propuse, fundamentarea necesității și oportunității investiției

##### Localizare

Localitatea este așezată pe Valea Târnavei Mici, la poalele Munților Gurghiului, în Depresiunea Praid, la 525 m altitudine. Localitatea Praid este cea mai mare comună din Harghita. Înglobează Ocna de Jos, Ocna de Sus și micul cătun Becaș cu doar 150 de locuitori. Comuna este situată în partea de vest a județului, cele mai apropiate orașe fiind Sovata la o distanță de 6 km și Odorheiu Secuiesc la o distanță de 36 de km; Miercurea Ciuc reședința județului se află la o distanță de 90 km.

Praid este situat pe drumul național secundar 13A (Bălăușeri– Miercurea Ciuc), care leagă orașele Sovata și Odorheiu Secuiesc. În centrul comunei se află încrucișarea DN 13 A cu șoseaua DN 13 B Praid - Gheorgheni (58 km). Accesul feroviar este legat de linia secundară Teius - Balauseri - Sovata - Praid care accede la magistrala feroviara Brasov - Sighisoara - Teius - Cluj-Napoca - Satu-Mare – Oradea, Gara Praid fiind punctul terminus al liniei secundare. Dinspre est nu este legătură feroviară, unde cel mai apropiat stație feroviară este situată la Odorheiu Secuiesc.

Aeroportul internațional Târgu Mures se află la cca. 70 km în direcția Sovata – Bălăușeri - Târgu Mures.

##### Date generale:

- Suprafata: 18003 ha
- Intravilan: 523 ha
- Extravilan: 17480 ha
- Gospodarii: 1526
- Nr. locuinte: 2424

- Populație: 6502 după recensământul populației din anul 2011

### **Necesitatea și Oportunitatea investiției**

Comuna Praid este o comună care se află în continuă dezvoltare, datorită în principal resursei naturale – sarei, care a contribuit la dezvoltarea exponențială a turismului din 1990 până în prezent. Comuna are un număr important de autoturisme și autoutilitare înmatriculate pe raza comunei. Având în vedere faptul că comuna Praid are două sate (Ocna de Jos și Ocna de Sus) cu o populație însemnată și un cătun de 150 locuitori (Becaș) la momentul de față există foarte multe drumuri comunale, de exploatare (agricole, forestiere) și străzi neasfaltate.

Așa cum se vede din datele de prezentare a situației actuale comuna Praid are în domeniul public cca. 66 km de drumuri și străzi comunale, a căror lucrări de dezăpezire și întreținere de vară cade în sarcina Consiliului Local. Până în momentul prezent lucrările de dezăpezire și întreținere de vară au fost soluționate prin încheierea unor contracte de prestări servicii cu întreprinzători, care au acționat cu diferite utilaje, nu din totdeauna asigurând calitatea și eficiența necesară. Consiliul Local Praid, nu are un control direct asupra acestor întreprinzători, fapt ce a cauzat de câteva ori că intervenția nu s-a întâmplat la timpul potrivit.

Totodată pe lângă cele 66 km de drumuri și străzi comunale Comuna Praid are în administrare numeroase drumuri agricole și forestiere de interes local, parcuri terenuri de sport și alte terenuri aflate în domniul public și privat al comunei.

Ca urmare a nevoilor locale Consiliul Local al comunei Praid prin HCL 12/ 2014 a hotărât aprobarea organizării și funcționării serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local, având în principal cu următoarele atribuții:

- maturat, stropit, spalat si intretinerea curateniei pe caile publice;
- curatatul si transportul zapezii de pe caile publice, mentinerea in stare de functionare a acestora pe timp de polei si inghet;
- construirea, modernizarea, exploatarea si intretinerea strazilor, drumurilor comunale, drumurilor agricole, șanțurile aferente acestora și a podurilor aflate pe aceste;
- dezăpezirea strazilor, drumurilor comunale și a drumurilor agricole
- amenajarea si intretinerea zonelor verzi, a parcurilor si gradinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement si a terenurilor de joaca pentru copii;
- modernizarea, intretinerea, administrarea si exploatarea pietei agroalimentare si targului de animale;
- amenajarea, organizarea si exploatarea parcarilor, a locurilor publice de afisaj si reclame, a panourilor publicitare, a mobilierului urban si ambiental;
- prestari servicii cu utilajele din dotare
- exploatare mijloace si utilaje, reparatii si intretinerea acestora;

Activitatea de gospodarie comunala este organizat la nivel de serviciu public fără personalitate juridică aflat în subordinea Consiliului local și Primăriei comunei Praid.



Necesitatea și oportunitatea realizării investiției sunt susținute de mai mulți factori locali:

Majoritatea drumurilor din comună însumând în total cca. 66 km, aceste drumuri fiind drumuri asfaltate și pietruite necesită întreținere permanentă. Pe lângă aceste drumuri comunale primăria are în administrare 175 + 68 km drumuri de exploatație agricolă și forestieră. Toate cele 243 km de drumuri agricole/forestiere, sunt drumuri de pământ și drumuri pietruite.

Un element important a lucrărilor de întreținere a drumurilor constituie curățirea șanțurilor aparținătoare, asigurând astfel scurgerea apelor pluviale, aceste șanțurilor necesită întreținere de cel puțin două ori pe an. Aceste șanțuri împreună cu acostamentele drumurilor trebuie curățate, iar arbuștii și vegetația de pe zona de protecție aferent drumurilor, inclusiv șanțurilor trebuie tăiate periodic pentru asigurarea condițiilor optime de vizibilitate pentru siguranța circulației rutiere.

Perioada de iarnă în această zonă vizavi de unele părți ai țării este destul de lungă, cu ninsori abundente și viscoluri, grosimea startului de zăpadă ajungând în unele ierni și la 1,20 m, ceea ce face necesar o dezăpezire permanentă atât drumurilor comunale cât a unor drumuri agricole și forestiere care deservesc agenți economici cu activitate permanentă, pentru asigurarea circulației pe această perioadă a anului.

Primăvara prin topirea cantităților imense de zăpadă șanțurile sunt colmatate deseori, ceea ce necesită intervenție promptă, pentru prevenirea spălării drumurilor.

Pe perioada de vară sunt frecvente ploile torențiale sau perioadele ploioase mai lungi cu ocazia cărora râurile, și pârâurile versante ies din curs cauzând pagube serioase în terenurile agricole sau chiar în intravilanul localității, un utilaj (tractor) dotat cu accesorii ar putea reduce semnificativ valoarea și mărimea pagubelor. Autoutilitara propusă a fi achiziționată prin proiect va deservi aceste activități prin mobilizarea rapidă a personalului și a diferitelor utilaje necesare pentru aceste activități de întreținere.

Toate aceste necesități apărute la nivelul Comunei Praid susțin oportunitatea achiziționării unui tractor pe lângă utilajul – Buldoexcavator existent, care a fost achiziționat în cadrul proiectului PNDR (2007 – 2013) prin măsura de intervenție 322. Pe lângă tractor se propune achiziționarea câtorva accesorii de mare folos, care în afara soluționării acestor probleme va putea fi folosit la interveții în caz de inundații, la lucrări de prevenire a calamităților, la aducerea terenurilor la starea inițială, la lucrările de împrejmuire a terenurilor aflate în domeniul privat și public al comunei, la plantații ornamentale, la amenajarea unor parcuri și zone verzi precum și întreținerea acestora.

O necesitate importantă este și achiziționarea unui generator de curent trifazat de mare capacitate, care va fi folosit pe amplasamente fără sistem electric, la diferite organizări publice și nu în ultimul rând în caz de intervenții, situații urgente la căderea curentului.

Având în vedere toate aceste argumente, pentru reducerea costurilor legate de dezăpezirea drumurilor comunale, de întreținerea de vară a drumurilor, de întreținerea terenurilor aflate în domeniul public și privat al comunei Praid, Comuna Praid a decis să achiziționeze un tractor dotat cu accesorii necesare, o autoutilitară cu platforma și cabina dublă și un generator trifazat de mare capacitate, care poate satisface toate aceste nevoi.

Utilajele (tractorul, autoutilitara și generatorul) care urmează a fii achiziționat prin prezentul proiect, precum și accesoriile/utilajele aferente, vor avea locul de staționare, la sediul SVSU Praid, la adresa loc. Praid, nr. 259, jud. Harghita.

Toate aceste, factori precum și costurile ridicate a acestor servicii, au condus la concluzia că toate aceste lucrări ar putea fii soluționate, prin achiziționarea unor utilaje proprii.

Cea ce ar duce la mărirea capacității și eficienței la intervențiile efectuate, costurile s-ar reduce semnificativ.

#### **Detalierea criteriilor de selecție îndeplinite:**

Proiectele prin care se solicită finanțare prin FEADR, prin intermediul Asociației GAL Sóvidék-Hegyalja HACS sunt supuse unui sistem de selecție, în baza căruia fiecare proiect este punctat, conform următoarelor criterii de selecție:

**CS1 - A** Localizarea proiectului: invers proporțional cu valoarea IDUL (Indicele Dezvoltării Umane Locale) pentru UAT1.

UAT Praid (IDUL= 56,67)

**CS1 – C** Necesitatea și oportunitatea investiției este demonstrată prin analiza cost-beneficiu.

Prin analiza cost-beneficiu este demonstrată necesitatea și oportunitatea investiției acest lucruri fiind susținut și prin cadrul unor ședințe de promovare a programului PNDR - LEADER unde a fost efectuat consultarea prealabilă a populației (anexă la prezenta).

Impact socio-economic al investiției:

Proiectul va contribui la îmbunătățirea: condițiilor de trai, a serviciilor de bază pentru economia și populația rurală și creșterea gradului de accesibilitate și asigurarea fluxurilor de circulație în comuna Praid.

Prin realizarea proiectului se urmărește dezvoltarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, oferite atât locuitorilor comunei Praid cât și investitorilor care vor crea noi locuri de muncă și nu în ultimul rând turiștilor care vin să viziteze zona.

În urma realizării proiectului vor beneficia de infrastructura îmbunătățită:

- Nr. Locuitori deserviti: 6502 după recensământul populației din anul 2011
- Nr. Operatori economici: 55
- Nr. Institutii deservite: 15

#### **1.6 Descrierea funcțională și tehnologică**

Ținând cont de faptul că utilajele care urmează a fii achiziționat trebuie să corespunde atât nevoilor pentru întreținerea drumurilor în timp de vară, precum și dezăpezirea acestora, cât și pentru alte nevoi ivite la nivelul comunei și care cad în sarcina serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local, la achiziționarea utilajelor se vor lua în considerație următoarele caracteristici:



## DESCRIEREA TEHNICĂ ȘI FUNCȚIONALĂ A INVESTIȚIEI

Prin proiectul sus menționat se propune achiziționarea unui utilaj (tractor), unui autoutilitare cu benă și echipamente pentru deservirea serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local, în aria administrativ teritorială a comunei Praid.

Parametrii tehnic estimativ a utilajelor și a echipamentelor necesare sunt prezentate după cum urmează:

### Autoutilitară cu platforma și cabina dublă (Utilaj pt. serviciul public)

#### MOTOR:

- 1900 - 2000 cmc Tracțiune Integrala Manuala - 6 trepte
- Putere: 100 - 110 kW
- Consum combustibil: 6.2l - 7.2 l/100km
- Emisie dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>): max. 190 g/km
- Emisie oxid de azot (NO<sub>x</sub>): 0,080 g/km
- Tracțiune Integrala
- Nr. usi 4
- Nr. scaune 5

#### Dotari:

- ABS / ASR / EDS / ESP și asistent de frânare
- Agent de răcire
- Airbag dublu față, centuri cu pretensionare, posibil dezactivare airbag pasager
- Aparatori noroi față și spate
- Avertizare sonoră necuplare centura de siguranță șofer
- Banchetă dublă înșotitor
- Bare protecție nevopsite
- Bord cu consolă centrală îngustă, cu clapetă torpedou
- Capac central roată
- Capacitate rezervor 60l-70l
- Capitonaj plafon cabină șofer
- Chei mecanice (2 buc)
- Claxon bitonal
- Filtru de aer (motor)
- Filtru praf și polen
- Geam (fix), lateral dreapta spate,
- spațiu marfa/pasageri
- Geam (fix), lateral stânga spate,
- spațiu marfa/pasageri
- Geamuri antitermice
- Greutate totală admisă max. 3000 kg
- Grila radiator
- Hillholder
- Iluminare instrumente de bord

- Incalzire cabina sofer cu reglare mecanica
- Inchidere mecanica a usilor
- Instalatie spalare parbriz, cu temporizare Instrumentar de bord
- Jante din otel
- Lampa ceata spate
- Literatura bord in limba romana
- Lumini de zi
- Luneta incalzita
- Manere rabatabile pe cadrul plafon
- Norma de poluare Euro 6
- Oglinda exterioara dreapta, convexa
- Oglinda exterioara stanga
- Oglinzi reglabile din exterior
- Pachet bena: contine bena cu pereti din aliaj tip aluminiu,
- oglinzi exterioare convexe in stanga si in dreapta,
- inele de ancorare a marfurilor in podeaua benei.
- Pachet Blue-Motion Technology
- sistem start-stop motor, management al energiei,
- anvelope cu rezistenta optimizata la rulare
- Parasolar fara oglinda
- Parbriz anti-termic
- Prezon roata fara sistem antifurt
- Randul I: Bancheta de 3 locuri fixa
- Reglaj electric faruri
- Roata de rezerva (otel)
- Scaun sofer
- Servodirectie,
- coloana de directie ajustabila pe inaltime si adancime
- Set scule si cric "foarfeca"
- Stopuri spate
- Suspensii si amortizoare standard
- Tapiterie textila
- Tetiere reglabile pe inaltime
- Volan pe partea stanga

### **Tractor (Utilaj pt. serviciul public)**

#### **Caracteristici:**

- Norma de poluare: stage IV;
- Putere nominala: 96 CP;
- Transmisie mecanica sincronizata
- Capacitate cilindrica: 4 cilindri, 4000 – 4200 cm<sup>3</sup>;
- Cutie de viteze cu inversor sincronizat amplasat la volan, 12/12 viteze
- Distribuatoare hidraulice cu comanda mecanica (2+1 semicuple)
- Ridicator spate – 3 puncte cu sistem de prindere rapida.

### **Lamă de zăpadă pt. tractor**

#### **Caracteristici tehnice:**

- Latime de lucru: 2000 – 2500 mm

- Latime maxima: 3000 – 3100 mm
- Inaltime de lucru: min. 900 mm
- Distributor hidraulic sulimentar
- Lama cauciuc
- Garantie 12 luni
- Cu livrare la sediul beneficiarului

**Remorcă, sarcina utilă 10000 kg****Caracteristici tehnice:**

- Greutate maxima 14000 kg
- Sarcina utila 10000 kg
- Volum de incarcare: 11 – 12 m<sup>3</sup>
- Inaltimea obloanelor: 600 mm + 600 mm
- Lungime: max. 6500 mm
- Latime: max. 2500 mm
- Inaltime: max. 2600 mm
- Anvelope: 15/70 - 18

**Perie curățare stradală cu colector****Caracteristici:**

- Latime de lucru: 2500 mm
- Latime totala: 2500 – 2800 mm
- Capacitate bazin colector: min. 600 l
- Greutate: max. 650 kg
- Debit hidraulic: 100 l / min
- Perie curatare laterala (borduri)

**Generator de curent****Caracteristici generale:**

|  |   |
|--|---|
| Putere maximă (kVA)                      | 54.0  |
| Putere nominală (kVA)                    | 50.0  |
| Tensiune nominală (V)                    | 230/400   |
| Număr faze                               | trifazat  |
| Model motor                              | KD 4105ZG   |
| Tip motor                                | 4 cilindri în linie, 4 timpi, injecție directă, turbo, diesel |
| Capacitate cilindrică (cm <sup>3</sup> ) | 4330  |
| Turație nominală (rpm)                   | 1500  |
| Conector ieșire                          | 2 prize monofazice + cutie borne                              |
| Consum estimat (g/kWh)                   | 290   |
| Curent nominal (A)                       | 72.2  |
| LpA (dB)                                 | 51  |
| LwA (dB)                                 | 90  |
| Autonomie (ore, la putere nominală)      | 6.5   |
| Dimensiuni (L x l x h) (mm)              | 2250x950x1270   |
| Masă (kg)                                | 1310  |
| Sistem pornire                           | electric  |

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| Tip ulei                            | SAE 10W30, 15W-40 |
| Capacitate rezervor combustibil (l) | 95                |
| Factor de putere (cos $\Phi$ )      | 0.8               |
| Rata de compresie                   | 17.5:1            |
| Indice Protecție (IP)               | 23                |

### Vidanjă 5000l

#### Caracteristici generale:

##### Echipare

- Sasiu monoax
- Rezervor din otel galvanizat, cu inele interioare pentru ranforsare
- Trapa posterioara
- Ferestre pentru verificare nivel
- Compresor cu supapa de protectie
- Supapa de evacuare echipata cu distribuitor
- Furtun de aspiratie
- Recuperator de ulei
- Aparatori roti
- Plutitor in partea superioara a tancului
- Rezervor de "preaplin"
- Fanta de vizitare a tancului in fata
- Manometru pentru vacuum
- Picior de sprijin ajustabil
- Carlig
- Sistem pneumatic de franare pe un singur circuit
- Instalatie electrica 12V

##### Utilizare

- Transportul deseurilor lichide sau a gunoiului de grajd
- Transportul si raspandirea pe campuri si pajisti
- Undarea, stropirea, sau fertilizarea culturilor
- Stingerea incendiilor
- Transportul apei

##### Specificatii tehnice:

- Capacitate (l) 5000
- Nr. axe 1
- Putere minima tractor (CP) 50
- Masa (kg) 1000 – 15000
- Capacitate compresor (l/min) 5000 - 5500
- Timp de incarcare (min) 3

Producatorul sa fie certificat ISO 9001 cu privire la respectarea cerintelor de asigurare a  
- calitatii si ISO 14000 pentru respectarea standardelor de protectia mediului

##### Lucrările de dezăpezire

Înlăturarea stratului de zăpadă

Utilajul va putea fii echipat cu plug de zăpadă, astfel pe parcursul mersului cu lama special amenajată va înlătura zăpada de pe corpul de drum, fără a degrada suprafața acestuia. Totodată în cazul unori zăpezi mari, va putea fii utilizată remorca pentru transportul zăpezii.

### Lucrări de întreținere de vară

#### Transport material și accesorii

Pentru efectuarea lucrărilor de întreținere de vară în condiții optime este nevoie, ca materialele și accesorii pentru tractor, folosite pentru aceste activități să fie transportate la fața locului, la locul unde vor fi utilizate, iar în cazul unori servicii publice cum ar fi serviciul de vidanjare, în unele zone unde nu este rețea de canalizare va fi utilizat Vidanța de 5000l și nu în ultimul rând acesta va putea fi utilizat la întreținerea zonelor verzi, pentru transportul apei.

Autoutilitara cu platforma și cabina dublă va fi de mare folos pentru mobilizarea rapidă a persoanelor și a unori echipamente necesare pentru aceste servicii publice.

#### Așternare material

La plombarea gropilor apărute, sau la completarea stratului de piatră spartă autoutilitara cu platformă poate fii folosit la așternerea diferitelor materiale, transportarea materialului, distribuția materialului în străzile laterale, înguste, respectiv transportul persoanelor care este necesar pentru punerea în operă a acestori materiale.

#### Curățirea străzilor și a drumurilor, întreținerea acostamentelor

Cu peria de curățare stradală cu colector montat pe tractor, se va putea efectua curățirea străzilor, a drumurilor și a acostamentelor, îmbunătățind în mare imaginea comunei.

## 2. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ SI MANAGEMENTUL PROIECTULUI

Responsabil legal: primar Bokor Alexandru – având experiență vastă în implementarea astfel de proiecte

Având în vedere faptul că în compartimentul serviciului de administrare a domeniului public și privat, de interes local al comunei Praid la momentul actual are 8 de persoane angajați, nu este necesar angajarea altori persoane. Așadar s-a decis menținerea personalului prezent fără angajarea altori persoane.

| <b>Intreprinderea</b>  | <b>Functia avuta si principalele indatoriri</b> | <b>Perioada</b> |
|------------------------|---|-----------------|
| Primaria comunei Praid | Primar  | 2004 - prezent  |
|                        |   |                 |

2.1 Total personal, 8.

din care personal de execuție 8.

2.2 Locuri de muncă nou-create 0

Pentru asigurarea funcționării tractorului, autoutilitarului cu benă și a echipamentelor, dotărilor achiziționate prin proiect nu este necesar angajarea de personal.

**DEVIZELE INVESTIȚIEI**, în conformitate cu prevederile HG 907/29.11.2016.

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții

„Achiziționarea unor utilaje specifice pentru întreținerea drumurilor locale aparținând comunei Praid, județul Harghita”

CURSUL

4.5958

RON/EURO din data de 19.10.2017 CURS E.C.B.

| Nr. Crt   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli              | Valoare fără T.V.A |          | T.V.A    | Val. inclus. T.V.A |          |
|---|--|--------------------|----------|----------|--------------------|----------|
|   |  | Lei                | Euro     | Lei      | Lei                | Euro     |
| 1   | 2  | 3                  | 4        | 5        | 7                  | 8        |
| <b>Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b> |  |                    |          |          |                    |          |
| 1.1   | Obținerea terenului  | 0                  | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| 1.2   | Amenajarea terenului   | 0                  | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| 1.3   | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0                  | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| 1.4   | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                 | 0                  | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| <b>Total capitol I</b>  |  | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>           | <b>0</b> |

**Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților**

|                         |   |          |          |          |          |          |
|-------------------------|---|----------|----------|----------|----------|----------|
| 2.1                     | <b>Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
|                         | 2.1.1. Alimentare cu apa  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|                         | 2.1.2. Canalizare   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|                         | 2.1.3. Alimentare cu gaze naturale                                    | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|                         | 2.1.4. Alimentare cu agent termic                                     | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|                         | 2.1.5. Alimentare cu energie electrica                                | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|                         | 2.1.6. Telecomunicații (telefonie, radio-tv,etc)                      | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|                         | 2.1.7. Drumuri de acces   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|                         | 2.1.8. Căi ferate industriale   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|                         | 2.1.9. Alte utilități   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Total capitol II</b> |   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

**Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**



|      |   |        |       |       |        |       |
|------|---|--------|-------|-------|--------|-------|
| 3.1  | Studii de teren   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.1.1. Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție           | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.1.3. Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
| 3.2  | Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.3. Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.4. Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.5. Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.6. Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.7. Obținerea avizului de protecție civilă   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.8. Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.2.9. Alte avize, acorduri și autorizații  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
| 3.3. | Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
| 3.5. | Proiectare  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.5.1. Temă de proiectare   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.5.2. Studiu de fezabilitate   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
|      | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție  | 0      | 0     | 0     | 0      | 0     |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție publică   | 12,000 | 2,611 | 2,280 | 14,278 | 3,107 |
|      | 3.6.1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)   | 5,000  | 1,088 | 950   | 5,950  | 1,295 |
|      | 3.6.2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare  | 2,000  | 435   | 380   | 2,379  | 518   |

|      |  |               |              |              |               |              |
|------|--|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
|      | 3.6.3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică | 2,000         | 435          | 380          | 2,380         | 518          |
|      | 3.6.4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice  | 3,000         | 653          | 570          | 3,569         | 777          |
| 3.7. | <b>Consultanță</b>   | <b>10,958</b> | <b>2,384</b> | <b>2,082</b> | <b>13,039</b> | <b>2,837</b> |
|      | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții   | 10,958        | 2,384        | 2,082        | 13,039        | 2,837        |
|      | 3.7.2. Auditul financiar   | 0             | 0            | 0            | 0             | 0            |
| 3.8. | <b>Asistență tehnică</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     |
|      | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului   | 0             | 0            | 0            | 0             | 0            |
|      | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor  | 0             | 0            | 0            | 0             | 0            |
|      | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC   | 0             | 0            | 0            | 0             | 0            |
|      | 3.8.2. Dirigenție de șantier   | 0             | 0            | 0            | 0             | 0            |
|      | <b>Total capitol III</b>   | <b>22,958</b> | <b>4,995</b> | <b>4,362</b> | <b>27,317</b> | <b>5,945</b> |

#### Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază

|     |   |                |                |               |                |                |
|-----|---|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| 4.1 | <b>Construcții și instalații</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
|     | 4.1.1.  |                | 0              | 0             | 0              | 0              |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 0              | 0              | 0             | 0              | 0              |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0              | 0              | 0             | 0              | 0              |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 501,728        | 109,171        | 95,328        | 597,056        | 129,913        |
| 4.5 | Dotări  | 0              | 0              | 0             | 0              | 0              |
| 4.6 | Active necorporale  | 0              | 0              | 0             | 0              | 0              |
|     | <b>Total capitol IV</b>   | <b>501,728</b> | <b>109,171</b> | <b>95,328</b> | <b>597,056</b> | <b>129,913</b> |

#### Cap. V Alte cheltuieli

|     |  |          |          |          |          |          |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|
|     | <b>Organizare de șantier</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 5.1 | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|     | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 5.2 | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
|     | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|     | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|     | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.5% din C+M) | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|     | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC(0.5% din C+M)   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
|     | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |

|                        |  |          |          |          |          |          |
|------------------------|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| 5.3                    | Cheltuieli diverse și neprevăzute          | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 5.4                    | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Total capitol V</b> |  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

**Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar**

|                         |                                       |          |          |          |          |          |
|-------------------------|---------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 6.1                     | Pregătirea personalului de exploatare | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 6.2                     | Probe tehnologice și teste            | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Total capitol VI</b> |                                       | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

|                       |  |                |                |               |                |                |
|-----------------------|--|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>524,686</b> | <b>114,166</b> | <b>99,691</b> | <b>624,374</b> | <b>135,857</b> |
| <b>Din care C + M</b> |  | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

BENEFICIAR  
COMUNA PRAIDÎntocmit  
S.C. ALTERNATIVE SOLUTION CONSULTING S.R.L.

| <b>DEVIZUL OBIECTULUI - Achiziție utilaje</b>   |   |   |          |          |                    |          |
|---|---|---|----------|----------|--------------------|----------|
| Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului  |   |   |          |          |                    |          |
| <b>Achiziționarea unor utilaje specifice pentru întreținerea drumurilor locale aparținând comunei Praid, județul Harghita</b> |   |   |          |          |                    |          |
| CURSUL  | 4.5958  | RON/EURO din data de 19.10.2017 CURS E.C.B. |          |          |                    |          |
| Nr. Crt   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli           | Valoare fără T.V.A                          |          | T.V.A    | Val. inclus. T.V.A |          |
|   |   | Lei   | Euro     | Lei      | Lei                | Euro     |
| 1   | 2   | 3   | 4        | 5        | 7                  | 8        |
| <b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>  |   |   |          |          |                    |          |
| 4.1.  | Construcții și instalații                                       |   |          |          |                    |          |
| 4.1.1.  | Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare | 0   | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| 4.1.2.  | Rezistență  | 0   | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| 4.1.3.  | Arhitectură   | 0   | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| 4.1.4.  | Instalații  | 0   | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| <b>Total I- subcap 4.1.</b>   |   | <b>0</b>                                    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>           | <b>0</b> |
| 4.2.  | Montaj utilaje și echipamente tehnologice                       | 0   | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| <b>Total II- subcap 4.2.</b>  |   | <b>0</b>                                    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>           | <b>0</b> |
| 4.3.  | Utilaje și echipamente tehnologice                              | 0   | 0        | 0        | 0                  | 0        |
| 4.4.  | Utilaje și echipamente de transport                             | 501,728                                     | 109,171  | 95,328   | 597,056            | 129,913  |

|  |                    |                |                |               |                |                |
|--|--------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| 4.5.   | Dotări             | 0              | 0              | 0             | 0              | 0              |
| 4.6.   | Active necorporale | 0              | 0              | 0             | 0              | 0              |
| <b>Total III- subcap 4.2.+4.3.+4.4.+4.5.</b> |                    | <b>501,728</b> | <b>109,171</b> | <b>95,328</b> | <b>597,056</b> | <b>129,914</b> |
| <b>TOTAL DEVIZ PE OBIECT</b>                 |                    | <b>501,728</b> | <b>109,171</b> | <b>95,328</b> | <b>597,056</b> | <b>129,914</b> |

Întocmit

S.C. ALTERNATIVE SOLUTION CONSULTING S.R.L.

**DEVIZ DETALIAT PE OBIECTE**

| „Achiziționarea unor utilaje specifice pentru întreținerea drumurilor locale aparținând comunei Praid, județul Harghita” |  |           |                   |
|--|--|-----------|-------------------|
| Nr. crt.   | Denumire                                   | cantitate | preț              |
| 1  | Autoutilitară cu platforma și cabina dublă | 1         | 29,709.00         |
| 2  | Tractor                                    | 1         | 39,382.00         |
| 3  | Lamă de zăpadă pt. tractor                 | 1         | 4,700.00          |
| 4  | Remorcă, sarcina utilă 10000 kg            | 1         | 12,980.00         |
| 5  | Perie curățare stradală cu colector        | 1         | 5,050.00          |
| 6  | Generator Putere nominală 50 kVA           | 1         | 9,550.00          |
| 7  | Vidanjă 5000l                              | 1         | 7,800.00          |
| <b>Total:</b>  |  |           | <b>109,171.00</b> |

Întocmit

S.C. ALTERNATIVE SOLUTION CONSULTING S.R.L.

**4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI**

Din valoarea totală a investiției de 624,374 mii RON (inclusiv TVA), sursele de finanțare propuse sunt:

în mii lei/mii euro la cursul 4,5958 lei/euro din data de 19.10.2017 - ECB

| Cheltuieli eligibile |      | Cheltuieli neeligibile |      | Total |      |
|----------------------|------|------------------------|------|-------|------|
| RON                  | Euro | RON                    | Euro | RON   | Euro |



|                                |                |                |                |               |                |                |
|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| Ajutor public nerambursabil    | 505.406        | 109.971        |                |               | 505.406        | 109.971        |
| Cofinanțare privată, din care: |                |                | 118.967        | 25.886        |                |                |
| - autofinanțare                |                |                |                |               |                |                |
| - împrumuturi                  |                |                |                |               |                |                |
| Buget local                    |                |                | 118.968        | 25.886        | 118.968        | 25.886         |
| <b>TOTAL PROIECT</b>           | <b>505.406</b> | <b>109.971</b> | <b>118.967</b> | <b>25.886</b> | <b>624.374</b> | <b>135.857</b> |

## 5. Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

5.1 Valoarea totală: 624.374 RON

5.2 Durata de realizare: 12 luni

Stabilirea valorilor s-a făcut pe baza unui sondaj de piață, în care au fost luați în vedere prețurile firmelor SC ENDRESS GROUP ROMANIA SRL, BECKHOE LOADERS SRL. si SC TERRA ROMANIA UTILAJE DE CONSTRUCTII SRL, RET UTILAJE SRL, LECOIMPEX SRL ofertele de preturi fiind anexate prezentei memoriu justificativ.

### 5.3 Grafic de esalonare a investitiei exprimat valoric pe luni si activitati: - mii RON -

| Indicatori   | Luna 1       | Luna 2       | Luna 3       | Luna 4       | Luna 5       | Luna 6       | Luna 7       | Luna 8         | Luna 9       | Luna 10     | Luna 11     | Luna 12     | Total          |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------|--------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Activitatea 2<br>Organizarea și derularea<br>procedurilor de achiziție<br>publică            | 2,975        | 2,975        | 2,379        | 1,487        | 1,487        | 1,487        | 1,488        |                |              |             |             |             | 14,278         |
| Activitatea 3<br>Managementul de proiect<br>pentru obiectivul de investiții                  | 1,448        | 1,448        | 1,448        | 1,448        | 1,448        | 1,448        | 1,448        | 1,448          | 1,455        |             |             |             | 13,039         |
| Activitatea 4<br>Furnizarea / Livrarea,<br>Recepția utilajelor, Plata<br>integrala a valorii |              |              |              |              |              |              |              | 597,056        |              |             |             |             | 597,056        |
| Activitatea 5<br>Încălcarea și depunerea<br>cererii de plata                                 |              |              |              |              |              |              |              |                | 0,00         |             |             |             | 0,00           |
| Activitatea 6<br>Verificarea cererilor de plata,<br>rambursarea cheltuielilor                |              |              |              |              |              |              |              |                |              | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00           |
| <b>Total</b>   | <b>3,423</b> | <b>3,423</b> | <b>3,827</b> | <b>2,935</b> | <b>2,935</b> | <b>2,935</b> | <b>2,936</b> | <b>598,504</b> | <b>1,455</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>624.374</b> |

## 6. Analiza cost – beneficiu

Demonstrarea obiectivă, cuantificabilă a oportunității și necesității socio-economice a proiectului, se realizează efectuând analiza cost-beneficiu.

În cadrul analizei se vor descrie metodele ce conduc la obținerea rezultatelor și se vor prezenta modalitățile de estimare a impacturilor posibile ale implementării proiectului, precum și menționarea surselor de informare folosite.

Când analiza impacturilor posibile al proiectului (economice, sociale si de mediu) va identifica și efecte negative, se vor prezenta măsurile care duc la minimizarea lor.

### 6.1 Identificarea investiției, definirea obiectivelor și specificarea perioadei de referință

Proiectul își propune achiziționarea unor utilaje (Tractor și accesorii), respectiv o autoutilitară cu benă necesare pentru serviciile publice locale în cadrul primăriei Comuna Praid.

Proiectul „ACHIZIȚIONAREA UNOR UTILAJE SPECIFICE PENTRU ÎNTREȚINEREA DRUMURILOR LOCALE APARTINÂND COMUNEI PRAID, JUDEȚUL„, va contribui la realizarea obiectivului specific al măsurii domeniul de intervenție MĂSURA 7.2RSP - Infrastructură pentru servicii publice și sociale, finanțat din FEADR.

Obiectivele speciale ale proiectului:

- Crearea și dezvoltarea infrastructurii necesare serviciilor publice locale de întreținere și dezapezire drumuri locale.
- Dezvoltarea comunități rurale în aria administrativ teritorială Comuna Praid, ca urmare a implementării strategiei elaborate de către GAL „SOVIDEK HEGYALJA„
- Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiei comunității rurale în aria administrativ teritorială Comuna Praid, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă.
- Îmbunătățirea serviciilor publice locale prin dotarea lor cu echipamente necesare;
- Îmbunătățirea accesului la serviciile publice de bază pentru populația Comunei Praid;
- Îmbunătățirea calității vieții locuitorilor Comunei Praid prin asigurarea unui mediu întreținut, viabil și accesibil;

Proiectul vizează reducerea discrepanțelor socio-culturale dintre mediu urban și mediu rural, generate de problemele economice din ce în ce mai accentuate în mediul rural.

Crearea unui mediu de trai viabil și atractiv pentru locuitorii comunei este unul dintre obiectivele prioritare din Strategia de dezvoltare a comunei.

Perioada de referință a fost calculat luând în considerare amortizarea acestor categorii de utilaje, care variază între 4-8 ani. Așadar perioada de refeintă a fost stabilită la 8 de ani.

## 6.2 Analiza opțiunilor

Prin prezentul studiu este analizat două scenarii/opțiuni:

- a. Varianta cu investiția realizată
- b. Varianta zero (varianta fără investiție)

### **Scenariu 1 - Varianta cu investiția realizată**

Achiziționarea unui Tractor, respectiv a unui autoutilitare cu platformă inclusiv a unor echipamente necesare pentru serviciile publice locale în cadrul primăriei Comuna Praid

#### **Avantaje :**

- Autonomie proprie în întreținerea spațiilor, terenurilor și drumurilor aflate în domeniul public al comunei;
- Mobilizare rapidă și mai eficientă în cazul situațiilor de urgență privind serviciile publice;
- Întreținerea și administrarea mai eficientă a domeniului public, cu costuri mult mai reduse;
- Crearea unui loc de muncă;

#### **Dezavantaje:**

- valoare de investitie mai mare
- necesită fonduri pentru întreținere și serviceul utilajelor și al autoutilitareii.

### **Scenariu 2 - Varianta zero (varianta fără investiție)**



Alegerea acestei opțiuni înseamnă renunțarea la posibilitatea atragerii fondurilor nerambursabile în vederea realizării investiției.

**Avantaje:**

- fără cheltuieli de elaborare și management proiect
- nu necesită fonduri pentru întreținere și service utilaje

**Dezavantaje:**

- întreținerea spațiilor, terenurilor și drumurilor aflate în domeniul public al comunei va necesita contractarea unor firme specializate, oricând când va fi cazul;
  - Mobilizare lentă și ineficientă în cazul situațiilor de urgență privind serviciile publice;
  - Intreținerea și administrarea mai săracă a domeniului public, implicând costuri mult mai mari.
- **varianta de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia**

Scenariul recomandat este scenariul 1 - Varianta cu investiția realizată datorită avantajelor identificate.

**6.3 Analiza financiară**

Analiza financiară pentru proiectul de investiții propus a fost întocmită în baza Anexei 4 la Ghidul solicitantului pentru MĂSURA 7.2RSP - „Infrastructură pentru servicii publice și sociale”; - recomandări pentru elaborarea Analizei Cost - Beneficiu pentru elaborarea analizei cost beneficiu pentru proiectele ce urmează a fi co-finanțate din FEDR sau Fondul de Coeziune în perioada de programare 2014 – 2020.

Analiza financiară realizată pentru proiectul de față este alcătuită dintr-o serie de tabele care furnizează informații cu privire la detalierea datelor financiare ale investiției de capital pe categorii de activități, la cheltuielile și veniturile aferente perioadei de exploatare, la sursele de finanțare, la analiza fluxului de numerar pentru sustenabilitatea financiară a proiectului.

Pentru a avea o imagine de ansamblu asupra viabilității proiectului de investiții este necesară previzionarea evoluției intrărilor și ieșirilor aferente acestuia pe termen mediu și lung. Având în vedere natura proiectului, fiind vorba despre achiziționarea unor utilaje perioada de referință folosită pentru realizarea analizei financiare și economice este de 8 ani.

Ipotezele care au stat la baza elaborării analizei financiare sunt următoarele:

- Perioada de referință 8 ani;
- Rata de actualizare 5%

**Varianta fără proiect:**

În varianta în care nu se realizează proiectul, nu va exista nici o cheltuială cu întreținerea acestora. Prin urmare nu vor exista nici venituri și nici cheltuieli din exploatare.

**Varianta cu proiect:**

În cazul realizării investiției propuse, proiectul va genera atât costuri cât și beneficii.

Cheltuielile previzionate după implementarea proiectului sunt de mai multe categorii:

- cheltuieli materiale
- cheltuieli de consum
- cheltuieli cu întreținerea curentă

Având în vedere faptul că este vorba despre o investiție publică deservind domeniul public, proiectul nu va genera venituri. Cheltuielile de operare vor fi suportate de către beneficiar.

Luând în considerare perioada maximă de amortizare a utilajelor și perioada de referință aceste venituri și cheltuieli au fost previzionate pentru următorii 8 ani.

Cheltuielile, veniturile și fluxurile de numerar previzionate în varianta cu proiect sunt prezentate în anexă.

Indicatorii financiari au fost calculați pe baza fluxului de numerar incremental între varianta cu proiect și varianta fără proiect. În calculul indicatorilor financiari a fost utilizat valoarea totală a investiției fără TVA.

Venitul Net Actualizat financiar al investiției (VNAF/C) este de -457,486.00 lei, Rata internă de rentabilitate financiară (RIRF/C) este de -15.43% iar Raportul Cost/Beneficii este de 0.85. Durabilitatea financiară a fost evaluată prin verificarea fluxului de numerar. Aceasta pe toată perioada analizată este pozitivă.

Analiza financiară – Varianta cu proiect este prezentat după cum urmează:

### **Costuri estimate**

Estimarea costurilor sunt calculate în mod pesimist, pentru a imita o imagine cât mai reală privind exploatarea bunurilor.

Costuri de combustibil – Luând în calcul faptul că consumul medie a tractorului variază între 10 – 25 litri / ora în funcție de utilizarea acestuia (lucrări ușoare – fără accesorii = consum medie de 10 litri / ora și lucrări grele cu accesorii = consum medie până la 25 litri / ora.)

După estimarea anilor precedenți necesitatea utilizării astfel de utilaje este de până la maxim 400 ore pe an, din care cca. 100 ore – lucrări ușoare și 300 ore lucrări grele.

Costul combustibilului este calculat cu 5,00 lei / litru – Combustibil (Motorină)

Pentru utilizarea autoutilitarului cu benă se estimează un kilometraj de cca. 4000 ore / an. Consumul de combustibil variază între 7,5 - 9 l / 100 ora

Baza de calcul a necesarului de combustibil este prezentat după cum urmează:

### **Tractor:**

#### Lucrări ușoare

$(100 \text{ ore/an} * 10 \text{ L}) * 5,00 \text{ lei} = 5.000,00 \text{ lei}$

#### Lucrări grele

$(300 \text{ ore/an} * 25 \text{ L}) * 5,00 \text{ lei} = 37.500,00 \text{ lei}$

Total cost combustibil / an de exploatare = **42.500,00 lei**

Costuri de revizie și întreținere a Tractorului este prezentat după cum urmează:

Costurile de revizie și întreținere a utilajelor a fost calculate pe baza analizelor și informațiilor furnizate pe piața din domeniu. Așadar s-a ajuns la o medie de **1.300,00 lei / an**.

### **Autoutilitar cu platformă**

$(4000 \text{ km} * 9 \text{ l} / 100 \text{ km}) * 5,00 = 1.800,00 \text{ lei}$ .

Costuri de revizie și întreținere a autoutilitareii este prezentat după cum urmează:

Costurile de revizie și întreținere a autoutilitareii cu benă a fost calculat pe baza analizelor și informațiilor furnizate pe piața din domeniu. Așadar s-a ajuns la o medie de **1.000,00 lei / an**.

**Total costuri estimate: 42.500,00 + 1.300,00 + 1.800,00 + 1.000,00 = 46.600,00 lei.**

### Venituri estimate

Întrucât investițiile nu generează venituri efective, veniturile sunt bazate pe alocarea sumelor de la bugetul local.

Suma alocată de către Comuna Praid pentru astfel de servicii și lucrări de întreținere este de min. cca. 55.000,00 lei / an.

Analiza financiară pe perioada de referință este prezentat, după cumurmează:

#### ANALIZA FINANCIARA - Varianta cu proiect

##### COSTURI ESTIMATE CU PROIECT

| Cheltuieli                         | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                    | 1               | 2               | 3               | 4               | 5               | 6               | 7               | 8               |
| Cheltuieli cu întreținerea curentă | 46600.00        | 46600.00        | 46600.00        | 46600.00        | 46600.00        | 46600.00        | 46600.00        | 46600.00        |
| <b>TOTAL CHELTUIELI</b>            | <b>46600.00</b> | <b>46600.00</b> | <b>46600.00</b> | <b>46600.00</b> | <b>46600.00</b> | <b>46600.00</b> | <b>46600.00</b> | <b>46600.00</b> |

##### VENITURI ESTIMATE CU PROIECT

| Venituri                         | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                  | 1               | 2               | 3               | 4               | 5               | 6               | 7               | 8               |
| Sume alocate de la bugetul local | 55000.00        | 55000.00        | 55000.00        | 55000.00        | 55000.00        | 55000.00        | 55000.00        | 55000.00        |
| <b>TOTAL VENITURI</b>            | <b>55000.00</b> | <b>55000.00</b> | <b>55000.00</b> | <b>55000.00</b> | <b>55000.00</b> | <b>55000.00</b> | <b>55000.00</b> | <b>55000.00</b> |

##### FLUX DE NUMERAR CU PROIECT

| Venituri              | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            | Anul            |
|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                       | 1               | 2               | 3               | 4               | 5               | 6               | 7               | 8               |
| TOTA CHELTUIELI       | 46600.000       | 46600.000       | 46600.000       | 46600.000       | 46600.000       | 46600.000       | 46600.000       | 46600.000       |
| TOTAL VENITURI        | 55000.000       | 55000.000       | 55000.000       | 55000.000       | 55000.000       | 55000.000       | 55000.000       | 55000.000       |
| <b>FLUX DE NUMEAR</b> | <b>8400.000</b> | <b>8400.000</b> | <b>8400.000</b> | <b>8400.000</b> | <b>8400.000</b> | <b>8400.000</b> | <b>8400.000</b> | <b>8400.000</b> |

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| Rata de actualizare             | 5%          |
| Valoarea actualizata neta (VAN) | -457,486.00 |

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| Rata Interna de Rentabilitate RIR | -15.434%  |
| Raport cost / beneficii           | 0.8472727 |

#### 6.4 Analiza de senzitivitate

Obiectivul analizei de risc și senzitivitate este de a evalua performanța indicatorilor de profitabilitate a proiectului. În acest sens analiza de senzitivitate urmărește identificarea variabilele critice și impactul lor potențial asupra modificării indicatorii de profitabilitate.

În cadrul analizei de senzitivitate sa efectuat stabilirea variabilelor critice ale proiectului. Acest lucru a fost realizată prin modificarea procentuală de +/- 1% a unui set de variabile ale proiectului și apoi calcularea valorii indicatorilor de profitabilitate. Orice variabilă a proiectului pentru care variația cu 1% produce o modificare cu mai mult de 5% în valoarea de bază a VNAF/C fiind considerată o variabilă critică.

Nu a fost identificat nici o variabilă critică, adică nici o variabilă a proiectului modificată cu +/- 1% nu produce o modificare mai mare de 5% în valoarea de bază a VNAF/C.

#### 6.5 Analiza de risc

Chiar dacă în cadrul analizei de senzitivitate nu au fost identificate variabile critice, proiectul poate prezenta unele riscuri care pot afecta durabilitatea și fezabilitatea proiectului din punct de vedere tehnic, financiar, organizațional și legal.

Factorii de risc tehnic pot apărea în momentul în care furnizorul nu respectă specificațiile din caietul de sarcini. Datorită faptului că aceste criterii tehnice vor fi formulate după aprobarea proiectului și considerând necesar aplicarea unori proceduri de atribuire, se consideră că riscurile tehnice sunt minime.

Riscurile organizaționale pot apărea în momentul în care echipa propusă pentru implementarea proiectului nu este suficient de pregătită pentru realizarea unui proiect de o asemenea amploare. Ținând cont că autoritățile locale au o vastă experiență în implementarea proiectelor, va fi aleasă o echipă pentru implementarea proiectului care împreună cu o societatea specializată va putea face față tuturor cerințelor și problemelor care pot apărea pe parcursul proiectului.

Riscurile legale sunt minime în cazul acestui proiect deoarece realizarea documentației de atribuire și implicit a caietului de sarcini, atribuirea acestor contracte de furnizări se va face prin achiziții publice cu respectarea legislația în vigoare.

Întocmit,

S.C. ALTERNATIVE SOLUTION CONSULTING S.R.L.

Kacso Denes

