

**HOTĂRÂREA Nr. 72/2017**

Privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal – Construire casa de locuit – situat în extravilanul comunei Praid, satul Ocna de Sus

Consiliul local al comunei Praid, întrunit în ședința ordinară în data de 27 decembrie 2017.

Văzând expunerea de motive a primarului înregistrat sub nr. 6668/2017, cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6687/2017, precum și avizul comisiei de specialitate a consiliului – comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relații externe, precum și comisia pentru buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și turism, comerț, prestări agricole și silvice și protecția mediului - , privind aprobarea documentației ”Plan Urbanistic Zonal- Construire casa de locuit – extravilan”.

Luând act de cererea beneficiarului Gabor Gavrița, cu domiciliul în comuna Praid, satul Ocna de Sus nr. 141, județul Harghita.

Având în vedere:

- Proiectul nr.1284/2016 elaborată de S.C. ARHITECTURA SRL, cu sediul în Miercurea Ciuc, str. Patinoarului nr. 11/B, județul Harghita;
- Avizul de oportunitate nr.14/14.10.2016 pentru întocmirea documentației PUZ emis de către Arhitectul Șef al Consiliului Județean Harghita;
- Avizul Arhitectului Șef al Județului Harghita nr. 3/04.04.2017;
- Avizul de Gospodărire a Apelor nr.8/16.01.2017 – Administrația Bazinală Mureș;
- Avizul nr.34/2016 al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Direcția pentru Agricultură Harghita;
- Avizul Administratorului Drumului nr. 65/649/ 20.04.2017 prin Direcția Regională Drumuri și Poduri Brașov;
- Avizul de Amplasament Favorabil nr. 70501708788/06.06.2017 din partea SDEE Transilvania Sud;
- Decizia de încadrare nr. 5/07.03.2017 al Agenției pentru Protecția Mediului Harghita;
- Avizul nr. 7/2017 al Ministerului Culturii și Identității Naționale prin Direcția Patrimoniu Cultural
- Anunț privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal nr. 5973/ 09.10.2017.
- Raportul de informare și consultare a populației nr. 6528/13.11.2017 .
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr.147/2017.

- Prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu O.U.G nr. 49/2017.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr.29/2011.

În temeiul art. 36 alin 2 lit. c, alin. 5 lit. c, art. 45 alin. 1 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr.140/2017.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** -Se aprobă documentația PLAN URBANISTIC ZONAL- CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT- EXTRAVILAN, întocmit de S.C. ARHITECTURA SRL în conformitate cu proiectul nr. 1284/2016.

**Art.2.** -Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri si împuternicește domnul primar și consilierul urbanism din cadrul Primăriei comunei Praid.

**Art.3.** -Prezenta Hotărâre se comunică primarului Comunei Praid, Instituției Prefectului Județului Harghita, O.C.P.I Harghita, Consiliului Județean Harghita, responsabilului cu urbanism din cadrul Primăriei comunei Praid precum și beneficiarului proiectului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

Praid, la 27 decembrie 2017

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
VAKAR JUDIT



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR AL COMUNEI  
NAGY ANGELLA

