

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA PRAID  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA Nr. 27/2023

Privind punerea la dispoziția proiectului “*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții

Consiliul local al comunei Praid, întrunit în ședința ordinară în data de 28 februarie 2023.

Văzând referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 513/2023, cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 740/2023, precum și avizul comisiei de specialitate al consiliului - comisia pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism, comerț și turism, prestări agricole și silvice, aviz nr. 27/2023, comisia pentru administrația publică locală, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relații externe, aviz nr. 23/2023 precum și comisia pentru administrarea serviciilor publice furnizate, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și de agrement, aviz nr. 23/2023, privind punerea la dispoziția proiectului “*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții.

Luând în considerare prevederile:

- Art. 20 alin. 1 lit. e) și art. 35 alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr.168/2022.

- Ghidul solicitantului *Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România.*

- CF nr. 53217, CF nr. 52961, CF nr. 59758, CF nr. 53627.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu OUG. nr. 16/2022, potrivit anunțului nr. 3/514/2023;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr.343/2022.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. e, alin. 9 lit. c, art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 375/2022.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba participarea in proiectul „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”.

**Art.2.** Se aproba punerea la dispozitia proiectului „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” a terenurilor identificate conform Anexei 1, parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Se aprobă asocierea cu UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita în vederea realizării investiției „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” conform modelului de Acord de Asociere din Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Terenurile pe care se vor amplasa investitiile aferente proiectului „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” se afla în proprietatea publica a comunei Praid inclusiv pentru o perioada de cinci ani de la data previzionata pentru efectuarea platii finale in cadrul proiectului.

**Art.5.** Pentru terenurile pe care se vor amplasa investitiile aferente proiectului „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate” nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății.

**Art.6.** Se mandatează primarul comunei Praid, d-ul Nyágrus László, cu semnarea Acordului de Asociere potrivit modelului aprobat la art.3.

**Art.7.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește domnul primar și consilierul urbanism din cadrul Primăriei comunei Praid.

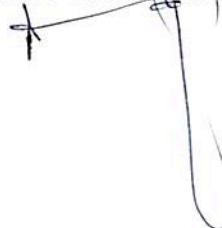
**Art.8.** Prezenta Hotărâre se comunică primarului Comunei Praid, Instituției Prefectului Județului Harghita, Consiliului Județean Harghita, precum și responsabilului cu urbanism din cadrul Primăriei comunei Praid și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

Praid, la 28 februarie 2023

PREȘEDINTELE  
ȘEDINTEI,  
BALÁZS ZSOLT



CONTRASEMNEZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
NAGY ANGELLA



Privind punerea la dispozitia proiectului “*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*” a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții

Nr Crt.	Localitatea	Denumire teren	Identificare ( carte funciara)
1.	PRAID	Domeniu public, drum, intravilan, Strada Pietii	53217
2.	PRAID	Domeniu public, drum, intravilan, Strada Caselor de Odihna	52961
3.	OCNA DE SUS	Domeniu public, drum, intravilan, Strada Parajdi	59758
4.	OCNA DE JOS	Domeniu public, drum, intravilan, DC 49-2	53627

Praid, la 28 februarie 2023

PREȘEDINTELE  
ȘEDINTEI,  
BALÁZS ZSOLT



CONTRASEMNEZĂ  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
NAGY ANGELIA



INTOCMIT  
CONSILIER URBANISM,  
BOKOR ATTILA



*„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”*

U.A.T. COMUNA PRAID, JUDEȚUL HARGHITA

### ACORD DE ASOCIERE

nr. UAT Județul Harghita \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
nr. UAT Comuna PRAID din \_\_\_\_\_

#### **Art.1.Părțile asocierii**

Încheiat între:

**U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul județean Harghita**, având sediul în localitatea Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, telefon 066-207726, fax 066-207703, cod fiscal 4245763, reprezentat prin dl. Borboly Csaba, președinte,

și

**U.A.T. Comuna Praid**, având sediul în localitatea Praid, sat Praid, nr. 394, telefon 0266-240175, cod fiscal 4368103, reprezentat legal prin dl. NYÁGRUS LÁSZLÓ, primarul Comunei PRAID

#### **Art.2. Dispoziții generale**

2.1. Asocieria creată prin prezentul contract este o Asocierie independentă fără personalitate juridică, are ca temei legal art. 173, alin. (1) lit. „e” coroborat cu alin. (7) lit. “c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asocieria UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu UAT Comuna PRAID în vederea realizării investiției *„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”*

2.2. Acordul de asociere are ca scop stabilirea drepturilor și obligațiilor părților, precum și a responsabilităților ce le revin în implementarea activităților proiectului *Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”* care este depus în cadrul Programului

*Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România* precum și în perioada de sustenabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

2.3. **UAT-urile** asociate își vor desfășura activitatea după următoarele principii:

- a. Independentă juridică a fiecărui asociat;
- b. Prioritatea în realizarea obligațiilor necesare realizării obiectului asocierii;

### **Art.3. Obiectul asocierii**

3.1. Realizarea documentației de finanțare a proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*”, depunerea proiectului prin *Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România*, implementarea proiectului și menținerea investiției pe perioada de sustenabilitate/durabilitate.

3.2. Prezentul acord se constituie anexa la cererea de finanțare.

### **Art.4. Roluri și responsabilități**

În implementarea proiectului și în perioada de sustenabilitate a proiectului, părțile vor avea următoarele roluri și responsabilități:

4.1 **U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita**, contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.1.1. Asigură depunerea cererii de finanțare pentru *dotarea punctelor de colectare a deșeurilor comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*

4.1.2. Asigură achiziționarea, în cadrul proiectului, a bunurilor și serviciilor, cu respectarea prevederilor legislației naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice;

4.1.3. Asigură finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului

4.1.4. Asigură monitorizarea pe o perioadă de minim 5 ani a investiției din proiectul implementat în UAT Comuna PRAID

4.1.5. Asigură managementului și implementarea în bune condiții a proiectului, în concordanță cu prevederile contractului de finanțare, ale legislației europene și naționale aplicabile;

4.1.6. Asigură exploatarea și mentenanța pe o perioadă de cel puțin 5 ani a bunurilor, cu respectarea prevederilor regulamentelor comunitare.

4.1.7. Asigura resursele financiare necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării decontării ulterioare a cheltuielilor;

4.1.8. Asigura includerea investițiilor prezentului proiect în SMID Harghita

4.2. **U.A.T. Comuna PRAID** contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.2.1. Asigură punerea la dispoziția proiectului a următoarelor terenuri pe care vor fi amplasate ecoinsulele inteligente:

- CF. 53217,

- CF. 52961,
- CF. 59758,
- CF. 53627.

4.2.2. Asigură îndeplinirea următoarelor cerințe cu privire la punerea la dispoziția proiectului a terenurilor aferent investiției:

- a. Sunt libere de orice sarcini în sensul că nu sunt afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului;
- b. Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la situația juridică a imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent;
- c. Nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

4.2.3. Asigură faptul că pentru terenurile puse la dispoziția proiectului nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății

4.2.4. Asigură faptul că terenurile puse la dispoziția proiectului se afla în proprietatea publică a UAT Comuna PRAID, inclusiv pentru o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului

4.2.5. Pe perioada celor 5 ani ai durabilității proiectului asigură modul și locul de utilizare a infrastructurii/ bunurilor achiziționate în cadrul proiectului.

4.2.6. Asigură realizarea de rapoarte anuale și depunerea acestora la Consiliul Județean Harghita, pe o perioadă de minim 5 ani, cu privire la măsurile luate de către UAT Comuna Praid în implementarea și realizarea investițiilor în domeniul de dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune din România

4.2.7. Asigura operarea *punctelor de colectare a deșeurilor comune* pe care au fost amplasate bunurile achiziționate prin proiect.

## **Art.5. Drepturile și obligațiile părților**

### **5.1. Drepturile părților**

5.1.1 U.A.T. Județul Harghita are dreptul să solicite asociaților furnizarea oricărui documente și informații legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de transfer și/sau a altor documente solicitate de coordonatorul de reformă și/sau investiție și de către alte instituții abilitate sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

5.1.2. UAT Comun PRAID, are dreptul să fie informat cu regularitate despre progresul proiectului în implementare;

### **5.2. Obligațiile partilor**

5.2.1. U.A.T. Județul Harghita va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.

5.2.2. U.A.T. Județul Harghita va informa cu regularitate asociații despre progresul în implementarea proiectului;

5.2.3. UAT Comun PRAID, are obligația să pună la dispoziție terenul, în baza HCL nr. \_\_\_ din data de \_\_\_ 02.2023,

5.2.4. UAT Comun PRAID, are obligația să asigure accesul la locurile și spațiile unde vor fi exploatate bunurile achiziționate prin proiect cel puțin pe perioada implementării și a durabilității proiectului.

#### **Art.6. Proprietatea**

6.1. Partile au obligatia sa mentina proprietatea bunurilor achizitionate si natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.

6.2. Inainte de sfarsitul proiectului, partile vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a bunurilor achizitionate, ce au facut obiectul proiectului;

6.3. Partile au obligatia de a asigura functionarea bunurilor achizitionate ce au facut obiectul finantarii nerambursabile, la locul asumat prin HCL nr. \_\_\_ din data de \_\_\_02.2023 si exclusiv pentru scopul pentru care au fost achizitionate.

6.4. Partile au obligatia sa foloseasca conform scopului destinat si sa nu vanda sau instraineze, sub nicio forma, bunurile achizitionate si instalate pe terenurile asumate prin HCL nr. \_\_\_ din data de \_\_\_02.2023, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale.

#### **Art.7. Confidentialitatea**

7.1. Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Asociere.

#### **Art.8. Durata asocierii**

8.1. Prezenta asociere intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acesteia la sediul Consiliului Județean Harghita și durează până la finalizarea perioadei de monitorizare privind impactul și rezultatele programului.

8.2. Durata prezentei asocieri poate fi prelungit prin acordul părților prin și semnarea unui Act adițional la prezentul acord de asociere.

#### **Art.9. Forta Majora**

9.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord, pe toată perioada în care acționează aceasta.

9.3. Îndeplinirea acordului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

#### **Art.10. Notificari**

10.1. În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului acord

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

#### **Art.11. Rezilierea acordului**

11.1. În cazul în care se constată că UAT Comun PRAID, nu respectă obligațiile stipulate în prezentul acord, acordul se poate rezilia în mod unilateral de către UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, printr-o notificare adresată consiliului local/județean în acest sens, fără intervenția instanței de judecată și fără orice alte formalități.

11.2. În cazul rezilierii acordului, partea în culpă va suporta daunele cauzate celeilalte părți.

#### **Art.12. Dispoziti Finale**

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

12.2. Modificarea prezentului Acord se face prin act adițional încheiat între parti.

12.3. Pentru nerespectarea totală sau parțială și pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele stipulata în acordul de asociere, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.


Prezentul Acord de asociere se încheie în format electronic prin semnătură digitală.

**U.A.T. Județul Harghita**  
Administrator public

**U.A.T. Comuna PRAID**  
Primar  
Nyágrus László



**Cartuș cu proceduri obligatorii  
ulterioare adoptării hotărârii Consiliului Local**

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 27/2023<sup>1</sup></b>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	28/02/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	03/03/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	03/03/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	06/03/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+6)</sup>	.../.../...	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>7)</sup> sau produce efecte juridice <sup>8)</sup> , după caz	06/03/2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

<sup>1)</sup>art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, Consiliul Local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de Consiliul Local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

<sup>3)</sup>art. 197 alin. (2): „Hotărârile Consiliului Local se comunică primarului.”;

<sup>4)</sup>art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile Consiliului Local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>5)</sup>art. 198 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>6)</sup>art. 198 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor și a dispozițiilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

<sup>7)</sup>art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>8)</sup>art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>8)</sup>art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

<sup>1</sup> Se completează cu numărul și anul hotărârii Consiliului Local.  
<sup>2</sup> Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea Consiliului Local.