

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA PRAID  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 62 /2023

privind predarea către Compania Națională de Investiții CNI S.A. în calitate de structură de implementare a obiectivelor incluse în PNRR Componenta C15 Educație Investiția 1 Construirea Echiparea și Operaționalizarea a 110 creșe, a amplasamentului pentru obiectivul de investiții „Construire creșă pentru 4 grupe/40 copii în localitatea Praid”

Consiliul local al comunei Praid, întrunit în ședința ordinară la data de 29 iunie 2023;  
Având în vedere referatul de aprobare a primarului nr. 5056/2023 cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 5277/2023, precum și avizele comisiilor de specialitate al Consiliului local Praid - comisia pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economico-sociale, amenajarea teritoriului și urbanism, comerț și turism, prestări agricole și silvice, aviz nr. 77/2023 - comisia pentru administrația publică locală, juridică, administrarea domeniului public și privat al comunei, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relații externe, aviz nr. 72/2023 - comisia pentru administrarea serviciilor publice furnizate, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și de agrement, aviz nr. 72/2023;

Luând în considerare:

a) *Planul Național de Redresare și Reziliență al României- Componenta C15 Educație- Investiția 1 Constituirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe;*

b) *OUG 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de Redresare și Reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea PNRR pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;*

c) *Ghidul specific- Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15 – Educație, investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, aprobat prin Ordinul MDLPA nr. 1254/24.06.2022, cu clarificările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 128/2023;*

d) *Contractul de Finanțare nr. 113583/06.10.2022 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, CNI SA și UAT Comuna Praid;*

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 343/2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. a și d, art. 136 alin. 1, 139 alin. 1, și art. 196 alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ultima modificare cu Legea nr. 140/2023;

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Compania Națională de Investiții CNI SA în calitate de structură de implementare, pe bază de protocol a amplasamentului Teren intravilan, situat în loc. Praid, aflat în proprietatea Comuna Praid, în suprafață de 3.072,00 mp din terenul în suprafață de 21.756,00 mp, identificat potrivit CF nr. 60725 Praid, nr. topo/cadastral 60725, ca domeniu public al comunei Praid, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către CNI SA a obiectivului de investiții „Construire creșă pentru 4 grupe/40 copii în localitatea Praid”, conform PAD anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** UAT Comuna Praid se obligă să asigure, în condițiile legii suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea de șantier.

**Art. 3.** UAT Comuna Praid se obligă, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia pe o perioadă de minimum 5 ani.

**Art. 4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează Dl. Nyágrus László primar al comunei Praid și Dl. Ambrus Sandor administrator public, prin aparatul de specialitate al primarului.

**Art. 5.** Prezenta HCL se comunică Instituției Prefectului Județul Harghita, persoanelor nominalizate la art. 4, autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Praid, la 29 iunie 2023

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Biró Zsolt

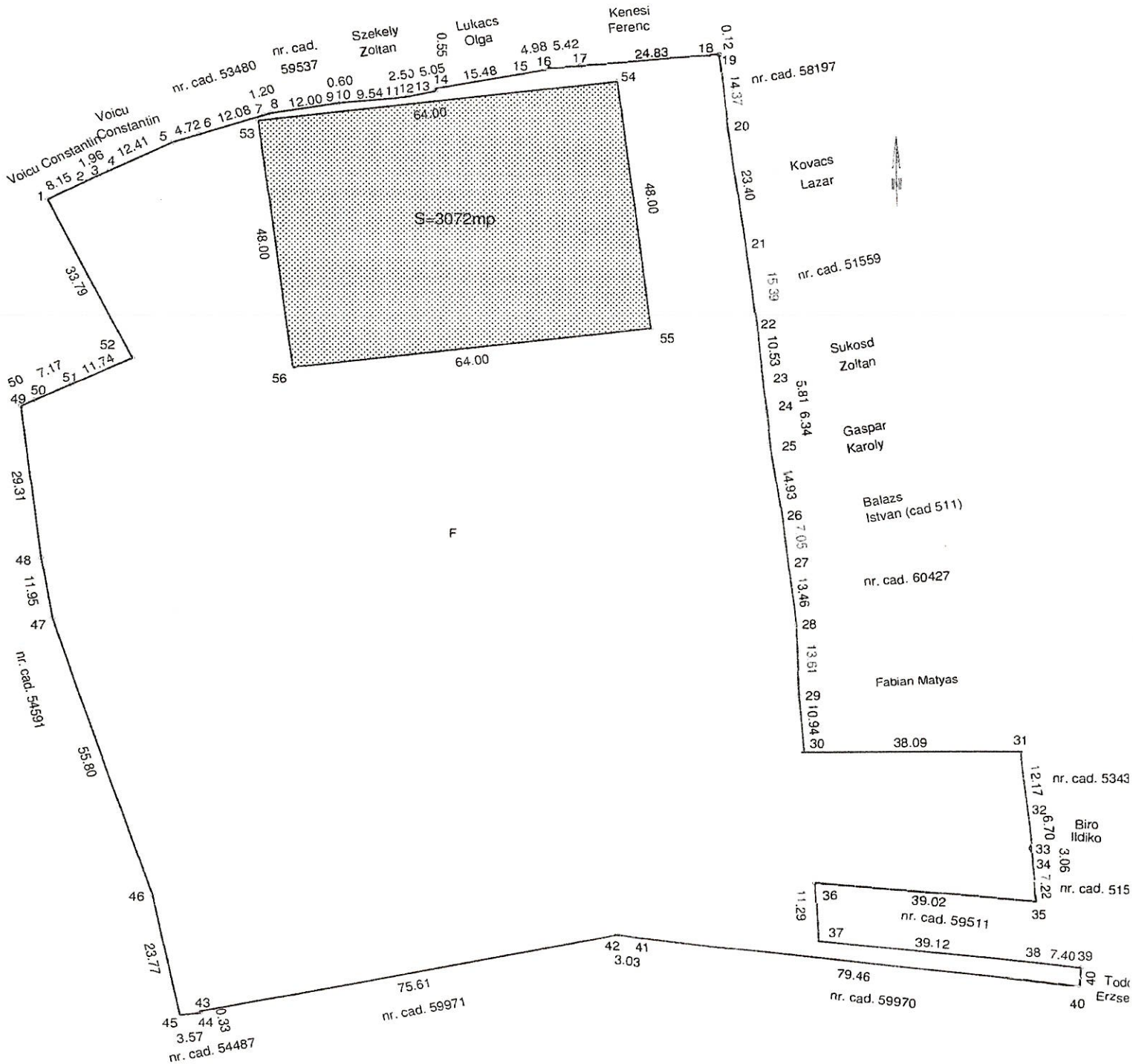


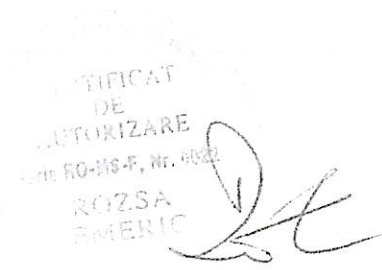
CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
Nagy Angella

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**  
Scara 1:1000

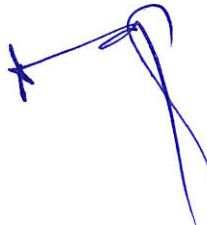
Emeric Rozsa  
Digitally signed by Emeric Rozsa  
Date: 2023.04.12 12:59:27 +C

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60725	21756	<b>com. Praid sat Praid</b>
Carte Funciară Nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	<b>Praid</b>	<b>Intravilan</b>



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	F	21756	Teren partial împrejmuit: 2-8 cu gard din sarma, 8-10 cu gard din lemn, 10-15 cu gard din sarma, 15-17 cu gard din lemn, 17-21 cu gard din sarma, 21-22 cu gard din lemn, 22-28 cu gard din sarma, 28-32 cu gard din lemn, 32-35 cu gard din sarma, 38-40 cu gard din lemn, 49-52 cu gard din sarma.
Total		<b>21756</b>	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol	Mențiuni
-	-	-	-
Total			
<b>Suprafața totală măsurată a imobilului = 21756 mp</b>			
<b>Suprafața din act = 21756 mp</b>			
<p style="text-align: center;"><b>Executant Rozsa Emeric</b></p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">Data: 11.04.2023</p>		<p style="text-align: center;"><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p><b>Ildiko- Margit Biro</b></p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>Semnat digital de Ildiko-Margit Biro Data: 2023.04.21 13:25:00 +03'00'</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">Data</p>	

**Cartuș cu proceduri obligatorii  
ulterioare adoptării hotărârii Consiliului Local**

<b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>62/2023</u><sup>1</sup></b>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	29.06.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	04.07.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	04.07.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	05.07.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+6)</sup>	.../.../...	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>7)</sup> sau produce efecte juridice <sup>8)</sup> , după caz	05.07.2023	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</p> <p><sup>1)</sup>art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, Consiliul Local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;</p> <p>(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de Consiliul Local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.</p> <p><sup>2)</sup>art. 197 alin. (2): „Hotărârile Consiliului Local se comunică primarului.”;</p> <p><sup>3)</sup>art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile Consiliului Local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;</p> <p><sup>4)</sup>art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;</p> <p><sup>5)</sup>art.198 alin.(2): ”Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor și a dispozițiilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”</p> <p><sup>6)</sup>art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;</p> <p><sup>7)</sup>art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;</p> <p><sup>8)</sup>art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”</p>			

<sup>1</sup> Se completează cu numărul și anul hotărârii Consiliului Local.

<sup>2</sup> Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea Consiliului Local.