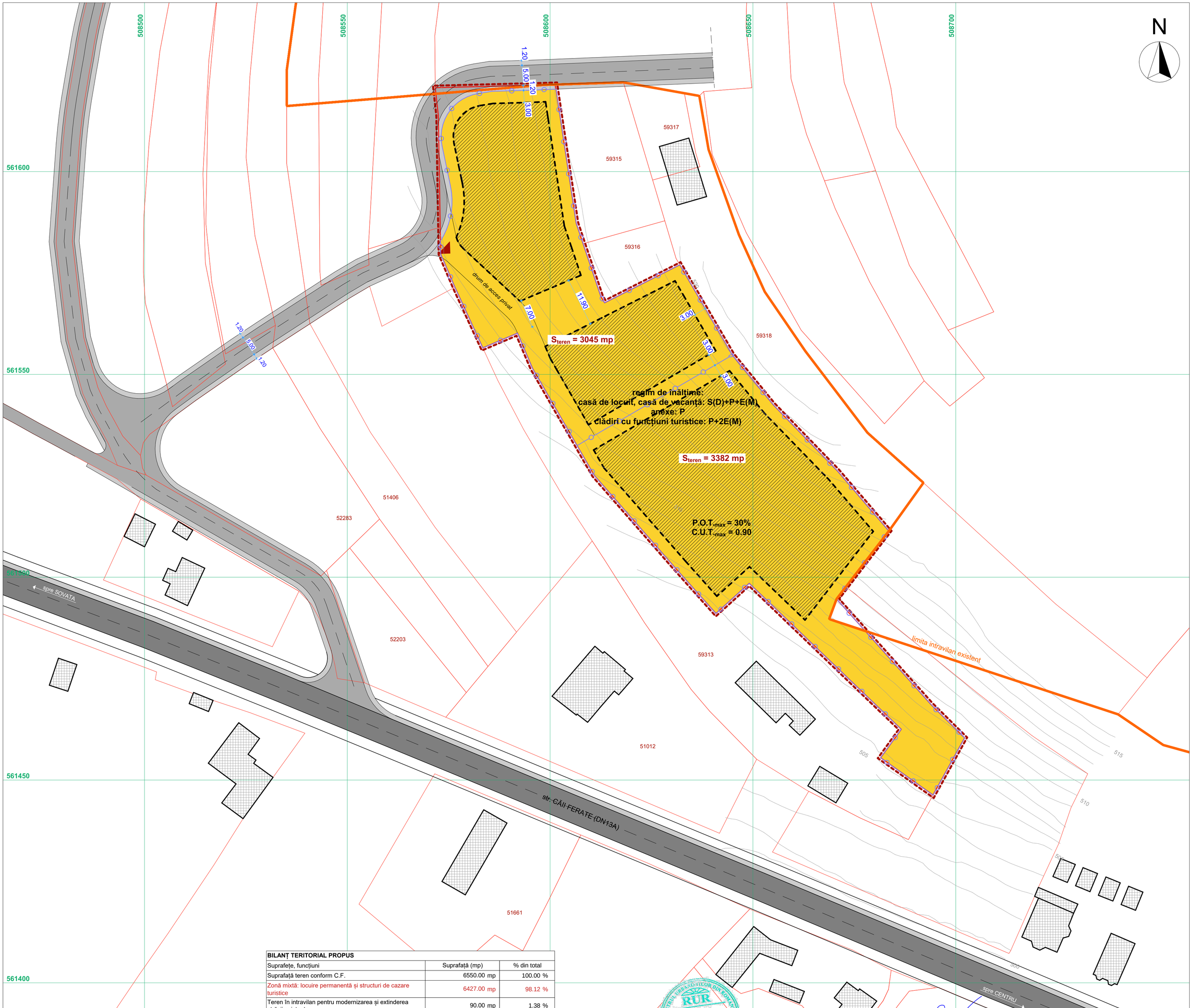

BILANȚ TERITORIAL PROPUS			
Suprafețe, funcțiuni		Suprafață (mp)	% din total
Suprafață teren conform C.F.		6550.00 mp	100.00 %
Zonă mixtă: locuire permanentă și structuri de cazare turistice		6427.00 mp	98.12 %
Teren în intravilan pentru modernizarea și extinderea străzii existente		90.00 mp	1.38 %
Suprafața teren aflat în extravilan		33.00 mp	0.50 %
Zonă mixtă: locuire permanentă și structuri de cazare turistice		6427.00 mp	100.00 %
Clădiri	max	1928.10 mp	30.00 %
Platformă caropsabilă/pietonală		1285.40 mp	20.00 %
Spații verzi în cadrul parcelei	min	3213.50 mp	50.00 %
P.O.T.$_{conf. P.U.G.}$ (SC/S_{teren}x100)			30.00 %
C.U.T.$_{conf. P.U.G.}$ (SC/S_{teren})			0.90

LEGENDA

- limita zona studiata
- limita parcela
- limita intravilan existent
- Mit - Zonă mixtă: locuire permanentă și structuri de cazare turistice
- zonă de construibilitate

Atestat R.U.R.	nume	semnătura
B, C, D, E	arh. ALBERT MARTIN	

S.C. ARHITECTURA S.R.L.
Miercurea Ciuc, str. Zöld Péter nr. 19, tel: 0744593694

specificatie	nume	semnătura	
Șef proiect:	arh. ALBERT MARTIN		Scara: 1:500
Proiectat:	arh. ALBERT MARTIN		
	arh. LÁSZLÓ BEÁTA		Data: aprilie 2024
Proiect CAD:	arh. LÁSZLÓ BEÁTA		

Beneficiar:
DOSA VENCEL-HUNOR

Titlu proiect:
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU LOCUIRE PERMANENTĂ ȘI STRUCTURI DE CAZARE TURISTICE

Proiect nr. **1931/2023**

Amplasament:
com. PRAID, sat. PRAID,, jud. HARGHITA

Faza: **P.U.Z.**

Titlu planșa:
REGLEMENTARI URBANISTICE

Planșa: **A-04**