



Zona cu risc mediu/ mediu-ridicat de declanșare a alunecărilor de teren

UTR UVE
Zonă verde cu rol de agrement, sport și protecție ecologică

COMUNA PRAID
UTR UVE
21 756 mp
nr.cad. 60725

DERZSI ROZA, KISS ILONA, ANDRASI ZSOLT
UTR UVE
1 910 mp
nr.cad. 59971

OLAH GHE. STEFAN
UTR UVE
4 360 mp
nr.cad. 59965 nr.cad. 59968
2 610 mp 1 750 mp

OLAH STEFAN, OLAH CORNELIA
UTR UVE
1 700 mp
nr.cad. 59970

UTR Ltrec
Unitate teritorială de locuire cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar tradițional de tip rural compact

LEGENDA:

limite

- Limita zona de studiu
- Limita PUZ
- Limita parcele existente
- Limita intravilan

circulații

- DN13A
- circulații carosabile existente

analize foto

- Direcții de perspectivă

funcțiuni existente

- Pârâu Parajd
- Instituții și servicii publice existente
- Instituții și servicii turistice existente
- Zona centrală cu instituții și servicii publice
- Zona de locuit cu funcțiuni complementare existente
- Zona mixtă locuire permanentă și structuri de cazare turistice existente
- Zona mixtă locuire permanentă și structuri de cazare turistice existente cu interdicție de construire până la aprobare PUZ

reglementări conf. PUG

- Zona verde cu rol de agrement și sport
- Zona verde cu rol de agrement și sport propusă cu interdicție de construire până la aprobare PUZ
- Zona gospodărie comunală
- Zona în extravilan
- Zona cu risc mediu/ mediu-ridicat de declanșare a alunecărilor de teren
- Zona de protecție cimitir
- Zona de protecție părau
- Zona de protecție drum național

© ACEST DOCUMENT INTRA SUB INCIDENTA LEGII NR. 8/1996 PRIVIND DREPTURILE DE AUTOR.
Prezentul document este proprietatea intelectuală a S.C. WEZIO PROJECTS SRL, și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizație expresă din partea autorilor săi, astfel fiind interzisă orice modificare unilaterală a acestuia.

wezio S.C. WEZIO PROJECTS S.R.L.
Baile Tusnad, str. Ciucas, nr.5/15
Nr.Reg.Com: J19/9/2018
C.U.I. 38664600

Beneficiar:
PRIMĂRIA COMUNEI PRAID
Strada Principală 394, Praid 537240

Amplasament:
MĂNYAKERT, comuna Praid, intravilan, Fnr.
CF: 60725, 59971, 59970, 59969, 59968

Titlu proiect:
Plan Urbanistic Zonal pentru zonă mixtă

Titlu planșă:
Situația existentă

Coordonator proiect	urb. BLÁGA - K. Botond	SEMĂNĂTURĂ	Scara:	1:1000	Nr. proiect.:	U39/2023
Proiectat	urb. BLÁGA - K. Botond		Data:	08.2023	Faza:	P.U.Z.
Proiectat	arh. BLÁGA - K. Bernadett				Nr. planșă.:	U 02
Desenat	arh. BLÁGA - K. Bernadett					

