



# JUL HARGHITA

## LEGENDA

- limita zona studiata
- limita parcela
- Mit - Zonă mixtă: locuire permanentă și structuri de cazare turistice
- zonă de constructibilitate
- regim de aliniere

## BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ

Suprafețe, funcțiuni	Suprafață (mp)	% din total
Suprafață teren conform C.F.	1258.00 mp	100.00 %
Zonă mixtă: locuire permanentă și structuri de cazare turistice	1167.00 mp	92.77 %
Teren pentru modernizarea și extinderea străzii existente	91.00 mp	7.23 %
Zonă de locuit	1167.00 mp	100.00 %
Clădiri	max 350.10 mp	30.00 %
Platformă caropsabilă/pietonală	116.70 mp	10.00 %
Spații verzi în cadrul parcelei	min 700.20 mp	60.00 %
P.O.T.-conf. P.U.G. (SC/S <sub>teren</sub> X100)		30.00 %
C.U.T.-conf. P.U.G. (SC/S <sub>teren</sub> )		0.90

Atestat R.U.R.	nume	semnătura
B, C, D, E	arh. ALBERT MARTIN	
<b>S.C. ARHITECTURA S.R.L.</b> Miercurea Ciuc, str. Zöld Péter nr. 19, tel: 0744593694		
Beneficiar:	VINCZE BÁLINT și VINCZE-KISS ÉVA-KLÁRA	
specificație	nume	semnătura
Șef proiect:	arh. ALBERT MARTIN	
Proiectat:	arh. ALBERT MARTIN	
	arh. LÁSZLÓ BEÁTA	
Proiect CAD:	arh. LÁSZLÓ BEÁTA	

Titlu proiect:	ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIȚ, ANEXĂ, GARD DE ÎMPREJMUIRE ȘI POARTĂ DE ACCES	Proiect nr. 1783/2022
Amplasament:	com. PRAID, sat. PRAID,, jud. HARGHITA	Faza: P.U.Z.
Titlu planșă:	REGLEMENTARI URBANISTICE	Planșă: A-04

